



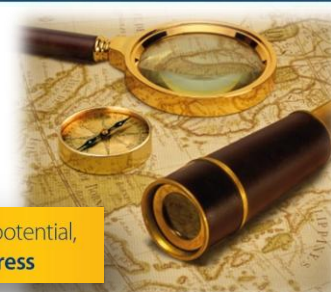
Term Sheet

Reksa Dana

MANDIRI INVESTA EQUITY ASEAN 5 PLUS (ASEAN 5)

INFO PRODUK

Nama Produk	: Mandiri Investa Equity Asean 5 PLUS (ASEAN 5)		
Jenis Reksa Dana	: Reksa Dana Saham		
Denominasi	: Rupiah		
Kebijakan Investasi	Efek Bersifat Ekuitas	80% -100%	
	Efek Bersifat Utang	0% - 20%	
	Instrumen Pasar uang dan/atau Deposito	0% - 20 %	
Tanggal Efektif	: 17 Juli 2013		
Tanggal Mulai Penawaran	: 25 Juli 2013		
Tanggal Pembayaran Pelunasan	: Paling lambat 7 (tujuh) Hari Bursa		



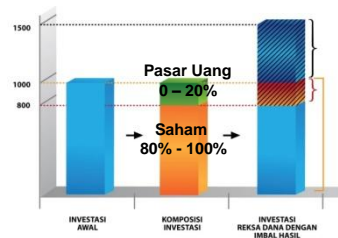
discover the potential,
ride the progress

Unit Penyertaan	: PT Mandiri Manajemen Investasi selaku Manajer Investasi melakukan Penawaran Umum Mandiri Investa Equity Asean 5 secara terus menerus sampai dengan sejumlah 2.000.000.000 (dua miliar) Unit Penyertaan.		
Minimum Pembelian	: Rp. 50.000,- (lima puluh ribu Rupiah)		
Minimum Penjualan Kembali	: Rp. 50.000,- (lima puluh ribu Rupiah)		
Minimum Saldo di pertahankan	: Rp. 50.000,- (lima puluh ribu Rupiah)		
Biaya Pembelian	: Min. sebesar 1% (satu persen) dan Maks. sebesar 2% (dua persen) dari nilai transaksi pembelian. Dalam hal pembelian Unit Penyertaan oleh Pemegang Unit Penyertaan dilakukan tidak melalui Agen Penjual Efek Reksa Dana, maka Manajer Investasi dapat menetapkan biaya pembelian Unit Penyertaan kurang dari 1% (satu persen).		
Biaya Penjualan Kembali	: Maks. sebesar 1% (satu persen) dari nilai transaksi penjualan kembali Unit Penyertaan untuk periode kepemilikan Unit Penyertaan sampai dengan 1 (satu) tahun dan sebesar 0% (nol persen) untuk periode kepemilikan Unit Penyertaan lebih dari 1 (satu) tahun.		
Biaya Pengalihan Investasi	: Maks. sebesar 1% (satu persen) dari nilai transaksi pengalihan investasi.		
Manajer Investasi	: PT Mandiri Manajemen Investasi		
Bank Kustodian	: Citibank N.A. - Indonesia		

MANFAAT INVESTASI

- **Manajemen Investasi Yang Profesional**
Dengan berinvestasi pada Mandiri Investasi kami yang profesional akan mengelola dana yang meliputi pemilihan instrumen yang memerlukan analisa yang sistematis, penentuan waktu investasi, *monitoring & rebalancing*, *market timing* serta administrasi investasi untuk mencapai tujuan investasi Anda.
- **Diversifikasi Investasi**
Dengan berinvestasi pada Mandiri Investa Equity Asean 5 Plus , portofolio Anda akan terdiversifikasi dengan baik pada instrumen investasi saham pilihan terbaik dan hasil analisa tim manajemen investasi kami, untuk memudahkan Anda mencapai hasil investasi optimal.
- **Fleksibilitas Investasi**
Setiap saat diperlukan, Anda dapat mencairkan investasi Anda dengan proses yang mudah pada Hari Bursa.

SKEMA INVESTASI



Hasil Investasi Optimal
Kerugian yang tidak direalisasikan bila tidak melakukan redemption
Dana Investasi Awal

RISIKO INVESTASI

Risiko Perubahan Kondisi Ekonomi Dan Politik

Perubahan atau memburuknya kondisi perekonomian dan politik di dalam maupun di luar negeri atau perubahan peraturan dapat mempengaruhi perspektif pendapatan yang dapat pula berdampak pada kinerja penerbit surat berharga atau pihak dimana ASEAN 5 melakukan investasi. Hal ini akan juga mempengaruhi kinerja portofolio investasi ASEAN 5.

Risiko Wanprestasi

Manajer Investasi akan berusaha memberikan hasil investasi terbaik kepada Pemegang Unit Penyertaan. Namun dalam kondisi luar biasa penerbit surat berharga dimana ASEAN 5 berinvestasi atau pihak lainnya yang berhubungan dengan ASEAN 5 dapat wanprestasi (*default*) dalam memenuhi kewajibannya. Hal ini akan mempengaruhi hasil investasi ASEAN 5.

Risiko Likuiditas

Dalam hal terjadi tingkat penjualan kembali (*redemption*) oleh Pemegang Unit Penyertaan yang sangat tinggi dalam jangka waktu yang pendek, pembayaran tunai oleh Manajer investasi dengan cara mencairkan portofolio ASEAN 5 dapat tertunda. Dalam kondisi luar biasa (*force majeure*) atau kejadian-kejadian (baik yang dapat maupun tidak dapat diperkirakan sebelumnya) di luar kekuasaan Manajer Investasi, penjualan kembali dapat pula dihentikan untuk sementara sesuai ketentuan dalam Kontrak Investasi Kolektif dan Peraturan OJK.

Risiko Berkurangnya Nilai Aktiva Bersih Setiap Unit Penyertaan

Nilai setiap Unit Penyertaan ASEAN 5 dapat berubah akibat kenaikan atau penurunan Nilai Aktiva Bersih Reksa Dana yang bersangkutan. Terjadinya penurunan Nilai Aktiva Bersih setiap Unit Penyertaan dapat disebabkan antara lain oleh perubahan harga efek dalam portofolio.

Risiko Pembubaran dan Likuidasi

Dalam hal (i) diperintahkan oleh OJK; dan (ii) Nilai Aktiva Bersih ASEAN 5 menjadi kurang dari Rp 25.000.000.000,- (dua puluh lima miliar Rupiah) selama 90 (sembilan puluh) Hari Bursa berturut-turut, maka sesuai dengan ketentuan BAPEPAM & LK Nomor IV.B.1 angka 37 huruf b dan c serta pasal 25.1 butir (ii) dan (iii) dari Kontrak Investasi Kolektif ASEAN 5, Manajer Investasi akan melakukan pembubaran dan likuidasi, sehingga hal ini akan mempengaruhi hasil investasi ASEAN 5.

MANDIRI INVESTASI

PT Mandiri Manajemen Investasi, atau lebih dikenal dengan Mandiri Investasi, berkedudukan di Jakarta, memiliki pengalaman dalam pengelolaan portofolio investasi nasabah sejak tahun 1993. Mulai tanggal 28 Desember 2004, menjadi badan hukum sendiri yang terwujud sebagai hasil dari pemisahan (*spin-off*) kegiatan PT Mandiri Sekuritas (MS) di bidang manajemen investasi. Hal ini dilakukan dalam rangka pengembangan usaha dan profesionalisme kegiatan Pasar Modal.

Keterangan:

1. Pemegang Unit Penyertaan dapat mengalihkan sebagian atau seluruh investasinya dalam Unit Penyertaan MANDIRI INVESTA EQUITY ASEAN 5 PLUS ke Reksa Dana lainnya demikian juga sebaliknya, yang dikelola oleh Manajer Investasi, kecuali Reksa Dana Pasar Uang dan Reksa Dana Terproteksi. Pengalihan investasi dari MANDIRI INVESTA EQUITY ASEAN 5 PLUS dibatasi maksimum sebanyak 5% (lima persen) 1 hari bursa.;

DISCLAIMER :

INVESTASI MELALUI REKSA DANA MENGANDUNG RISIKO. CALON PEMEGANG UNIT PENYERTAAN WAJIB MEMBACA DAN MEMAHAMI PROSPEKTUS SEBELUM MEMUTUSKAN UNTUK BERINVESTASI MELALUI REKSA DANA. KINERJA MASA LALU TIDAK MENCERMINKAN KINERJA MASA DATANG. REKSA DANA BUKAN MERUPAKAN PRODUK PERBANKAN DAN REKSA DANA TIDAK DIJAMIN OLEH PIHAK MANAPUN. PT MANDIRI MANAJEMEN INVESTASI TERDAFTAR DAN DIAWASI OLEH OTORITAS JASA KEUANGAN, DAN SETIAP PENAWARAN PRODUK DILAKUKAN OLEH PETUGAS YANG TELAH TERDAFTAR DAN DIAWASI OLEH OTORITAS JASA KEUANGAN.

CARA BERINVESTASI

Anda dapat berinvestasi dengan menghubungi Bank Distributor terpercaya kami

HUBUNGI KAMI

PT Mandiri Manajemen Investasi
Plaza Mandiri, Lantai 29, Jl. Jend. Gatot Subroto Kav. 36-38, Jakarta 12190, Indonesia
Telp. (62-21) 526 3505, Fax. (62-21) 526 3506, Hotline Center: (62-21) 527 3110
www.mandirinvestasi.co.id